



AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SPAZI, STRUTTURE E PALESTRE SCOLASTICHE IN ORARIO EXTRA – CURRICOLARE PERIODO 01/09/2026 – 30.06.2029

Premesso che:

- con la deliberazione G.C. n. 103 del 24/06/2026 sono stati approvati i criteri e le linee di indirizzo per la concessione in uso di locali e palestre delle scuole comunali in orario extra scolastico per il periodo 01.09.2026-30.06.2029;

- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 14/01/2025 avente ad oggetto “Servizi a domanda individuale e diversi: definizione dei costi complessivi, delle percentuali di copertura, delle tariffe e delle contribuzioni per l'anno 2026” sono stati determinati i canoni e gli importi per l'utilizzo in concessione di locali e palestre delle scuole comunali in orario extra scolastico; ed individuate le fasce orarie disponibili;

Visto il vigente Regolamento per la concessione in uso delle sale e degli spazi comunali, approvato con Delibera di C.C. n. 34 del 19.07.2023;

Tutto ciò premesso,

Il Comune di Corbetta indice il presente Avviso per la concessione d'uso orario delle strutture e spazi ad uso sportivo, risultanti liberi.

Art. 1 Ente Concedente

Comune di Corbetta - Sede legale: Via Carlo Cattaneo, 25 – 20011 Corbetta (Mi), tel. 02 97204284 (Settore Sviluppo Locale), tel 02 /97204207 (Servizio marketing territoriale), fax 02 9770429, C.F. – P.I.03122360153. Pec: comune.corbetta@postemailcertificata.it; mail : settore.sviluppolocale@comune.corbetta.mi.it; servizio.marketing@comune.corbetta.mi.it

Art. 2 Oggetto della concessione

La concessione ha per oggetto l'uso orario di:

a) Palestre scolastiche, locali spogliatoio e servizi aventi destinazione tipica rivolta all'attività sportiva:

- Palestra Scuola Media Simone da Corbetta – Piazza I Maggio
- Palestra Scuola elementare A. Moro – Via Europa

b) Altri spazi (saloncini saloni e piste di atletica all'interno di edifici scolastici):

- Pista di atletica Scuola Media Simone da Corbetta – Piazza I Maggio
- Saloncino Scuola Favorita , Via S. Sebastiano 12;
- Salone Scuola dell'Infanzia F. Mussi , Via F. Petrarca 29

Gli orari di concessione d'uso delle suddette strutture saranno limitati entro la seguente fascia oraria:

- Saloncino scuola Favorita
 - dal Lunedì al Venerdì dalle 16.45 alle 22:00
 - Sabato e Domenica dalle ore 8.30 alle ore 22.00
- Palestra Scuola Media Simone da Corbetta



- Lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 23.00
- Martedì, giovedì, e venerdì dalle ore 14:30 alle ore 23.00;
- Sabato e domenica dalle 8.30 alle 23.00;

- Pista di atletica Scuola Media Simone da Corbetta
 - Lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 22.30
 - Martedì, giovedì, e venerdì dalle ore 14:30 alle ore 22.30;
 - Sabato e domenica dalle 8.30 alle 22.30;

- Salone Scuola dell'Infanzia Mussi , Via F. Petrarca 29
 - Da lunedì a venerdì dalle 18.30 alle 22.30
 - sabato e domenica dalle 8.30 alle 22.30

- Palestra Scuola elementare A. Moro
 - dal Lunedì al Venerdì dalle 16.45 alle 24:00;
 - Sabato e Domenica dalle ore 8.30 alle ore 24.00

I soggetti interessati, previo accordo con il Settore Sviluppo Locale - Servizio Marketing territoriale, potranno richiedere il sopralluogo nei locali o negli spazi per cui intendono presentare richiesta.

Art. 3 Durata

La durata della concessione decorre dal 01/09/2026 e fino al 30.06.2029. Il concessionario potrà comunicare l'eventuale risoluzione anticipata della concessione con un preavviso di almeno 60 giorni, per permettere l'avvio e la conclusione delle procedure per la riassegnazione degli spazi lasciati liberi.

Art. 4 Canone della concessione

Il canone degli spazi/locali oggetto di concessione è indicato nella deliberazione della Giunta Comunale del n. 171 del 14/011/2025;

Le tariffe potranno essere oggetto di revisione da parte della Giunta Comunale nel corso della durata della concessione d'uso.

Le ore non usufruite non potranno essere rimborsate e verranno comunque conteggiate, salvo cause dovute a eventi straordinari, debitamente comunicati.

Art. 5 Soggetti ammessi

I soggetti ammessi al bando sono gli enti, le associazioni sportive dilettantistiche senza scopo di lucro iscritte all'albo comunale delle associazioni.

Inoltre devono essere soddisfatti i seguenti requisiti:

- inesistenza delle cause ostative alla partecipazione alle procedure selettive e/o l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- essere in regola con il pagamento delle tariffe delle annualità precedenti all'atto della presentazione della domanda.

Art. 6 Criteri di valutazione

La valutazione delle richieste e delle proposte progettuali sarà effettuata da una apposita Commissione, costituita con provvedimento del Responsabile del Settore Sviluppo Locale, successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle domande.



In caso di richiesta di utilizzo - da parte di più richiedenti - per il medesimo spazio (palestra o altro locale) negli stessi giorni ed orari, verrà stilata una graduatoria che individui il soggetto assegnatario sulla base dei criteri di seguito specificati:

- a) esperienza precedente, documentata nelle attività indicate nella proposta progettuale (numero di anni nell'esercizio della disciplina, società/associazioni residenti già assegnatarie, nella precedente stagione, dello spazio richiesto);
0,5 punti per ogni anno, fino ad un massimo di anni 20; max punti 10;
0,5 punti per ogni anno di utilizzo dello spazio richiesto, fino ad un massimo di 10 anni; max punti 5;
- b) coerenza dell'attività programmata con la tipologia dei locali richiesti: Max 4 punti
 - ✓ Insufficiente : 0 punti (mancanza di coerenza tra l'attività proposta e lo spazio richiesto)
 - ✓ Sufficiente : 1 punto
 - ✓ Discreta : 2 punti
 - ✓ Buona : 3 punti
 - ✓ Ottima : 4 punti
- c) numero partecipanti ai corsi nell'ultima stagione:
max punti 15 , fino a 50 iscritti e 3 punti ogni 50 ulteriori;
- d) numero anni di iscrizione al Registro delle Associazioni e dei Comitati del Comune di Corbetta:
0,5 punto per ogni anno, fino ad un massimo di anni 20; max punti 10;
- e) Proposte di attività di avviamento allo sport, di formazione, di attività per giovani di età inferiore ai 16 anni , per la terza età (over 65), per i disabili o di inclusione sociale:
attribuzione di punti 3 in presenza di almeno una fattispecie tra quelle elencate. Sarà necessario produrre adeguata documentazione o impegno formale a comprova di quanto dichiarato, pena la decadenza dall'assegnazione.

Ai richiedenti che seguono in graduatoria il Comune potrà proporre, qualora disponibili, altri spazi od orari se liberi o non assegnati ad altri soggetti.

Il Comune potrà inoltre proporre ai partecipanti, al fine di soddisfare il maggior numero di richieste possibile, di ridurre il numero di giorni od orari richiesti.

L'Amministrazione si riserva il diritto di utilizzare i locali in concessione per iniziative proprie o dell'istituto scolastico, previo preavviso;

Art. 7 Modalità di presentazione delle istanze

Le istanze dovranno pervenire tassativamente, a pena di esclusione, entro le ore 12:00 del 11/07/2026 alla PEC: comune.corbetta@postemailcertificata.it

Dalla proposta gestionale dovranno essere desumibili tutti gli elementi oggetto di attribuzione dei punteggi di cui al precedente art. 6.

Art. 8 Esclusioni

Le domande dovranno essere presentate secondo le modalità di cui al presente avviso. Saranno escluse le richieste pervenute oltre il termine indicato al precedente art. 7 o mancanti dei documenti richiesti o che, comunque, risultino incomplete o irregolari.

Art. 9 Graduatoria provvisoria

Al termine della procedura di valutazione delle richieste ed a seguito della verifica di congruità e coerenza, verrà formata la graduatoria provvisoria di merito.



L'Amministrazione comunale, nell'ipotesi di precedente assegnazione di spazi di proprietà comunale, si riserva altresì di accertare la corretta e proficua gestione degli stessi da parte dei richiedenti, e nell'ipotesi in cui l'esito dell'accertamento sia negativo, ne dispone la motivata esclusione.

Art. 10 Graduatoria definitiva

La graduatoria definitiva è disposta dall'Amministrazione a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dai richiedenti.

Art. 11 Stipula del contratto di concessione

Il contratto di concessione è stipulato nella forma della scrittura privata. La sottoscrizione del contratto di concessione implica da parte del concessionario la conoscenza di tutte le norme generali e particolari che lo regolano. Si dovrà produrre idonea polizza assicurativa RCT/RCO per l'attività svolta. L'Amministrazione, nell'esercizio del proprio potere di autotutela, ha la facoltà di recedere dal contratto di concessione in qualsiasi momento per motivi di pubblico interesse, con un preavviso scritto notificato al concessionario della struttura almeno due mesi prima. Le tariffe potranno essere oggetto di revisione da parte della Giunta Comunale nel corso della durata della concessione d'uso.

Art. 12 Obblighi del Concessionario

Sono a carico del concessionario i seguenti obblighi:

1. pagamento in tre rate del canone;
2. obblighi e indicazioni previste dal contratto allegato al presente Avviso;

Art. 13 Cause di decadenza e risoluzione della concessione

Il concessionario decade prima della scadenza del termine stabilito nel contratto di concessione, mediante provvedimento del Responsabile del Settore Sviluppo Locale, nelle seguenti ipotesi:

- a) scioglimento della associazione;
- b) cessazione dell'esercizio delle attività programmate;
- c) mancata presentazione della documentazione richiesta dagli uffici, al fine di verificare il permanere delle condizioni che hanno dato luogo alla concessione;

Il contratto di concessione si risolve ipso iure nei seguenti casi:

- a) mancato pagamento del canone concordato o dell'importo dovuto, a seguito della costituzione in mora del concessionario;
- b) mancato ripristino di eventuali danni subiti dai locali, dagli spazi e dalle attrezzature;
- c) modificazioni strutturali dei locali non autorizzate dall'Amministrazione;
- d) utilizzo dei locali e degli spazi concessi per le attività diverse da quelle programmate e concordate nel contratto;
- e) mancato adempimento degli obblighi stabiliti dall'art. 12 del presente bando.

Le concessioni potranno essere revocate o sospese a seconda delle disposizioni che potranno essere adottate dalle diverse autorità competenti in casi di emergenza o necessità operative.

Art. 14 Accesso agli atti 6 Per l'accesso agli atti del presente procedimento si rinvia alla Legge n. 241/1990 e al D.P.R. n. 184/2006.

Art. 15 Informazioni relative al procedimento di gara. Per ogni informazione, gli istanti dovranno rivolgersi al Comune di Corbetta, Via C. Cattaneo 25, 20011 Corbetta (Mi) , Settore Sviluppo locale - Ufficio Marketing Territoriale.

Corbetta, 26 giugno 2026

La Responsabile del Settore Sviluppo Locale
Dott.ssa Veronica Maronati